

Doppelabschluss „MBA Management & Real Estate“ (HfWU) und „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“

**Jetzt
1.500 Euro
CoF-
Jubiläumrabatt
sichern!**

**Nächster Start des Doppel-Studiums im Frühjahr 2022
Flexibler Einstieg jederzeit möglich**

Das Institut Campus of Finance (CoF), die Weiterbildungsakademie an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen (WAF) und die ADI Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. bieten mit dem gemeinsamen „Doppelabschluss“ ein attraktives Weiterbildungsprogramm an, das akademisches Studium und berufliche Praxis in idealer Weise verknüpft:

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Verbindung eines akademischen und anwendungsbezogenen Studiums
- Kostenersparnis durch Doppelbuchung von über 8.000 Euro
- Zeitliche Flexibilität durch Baukastensysteme (MBA Step-by-Step bzw. durch ADI Flex Module).
- Qualitätssicherung durch Akkreditierungen (AQAS und FIBAA)
- Internationale und interdisziplinäre Ausrichtung des MBA-Studiums
- Der akademische MBA-Abschluss mit 90 ECTS ermöglicht den Zugang zum höheren Dienst und ebnet den Weg zur Promotion.
- Nach erfolgreichem Abschluss wird der akademische Titel **„Master of Business Administration (MBA) – Management and Real Estate“** von der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen verliehen.
- Den Titel **„Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“** verleiht die Duale Hochschule Baden-Württemberg Stuttgart gemeinsam mit der ADI Akademie der Immobilienwirtschaft.

Zertifizierung und Akkreditierung

Der MBA „Management and Real Estate“ ist durch die Agentur für Qualitätssicherung (AQAS) systemakkreditiert.

Mit dem Diplom-Immobilienökonom (ADI) erhalten Sie ein staatlich verliehenes Diplom, welches von der Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) akkreditiert, von der Foundation for International Business Administration Accreditation (FIBAA) zertifiziert und durch die HypZert mit 3 Tagen als Fortbildung anerkannt ist.

Vorlesungsorte und -zeiten

Die **Module des MBAs** werden überwiegend in Nürtingen freitags von 16:00 bis 20.00 Uhr und samstags von 8:30 bis 16.00 Uhr absolviert. Zusätzlich können zwei bis drei Blockwochen mit ganztägigen Lehrveranstaltungen stattfinden. Das Studium dauert zwei Jahre.

Die **Module an der ADI** werden in den Regionen Nord, Mitte und Süd mit den Standorten Düsseldorf, Frankfurt a.M., Hamburg, Köln, München und Stuttgart sowie online angeboten. Die Module 2, 3 und 4 haben einen Umfang von insgesamt 40 Vorlesungstagen, die Vorlesungstermine variieren je Standort. Vorlesungszeiten sind i.d.R. freitags und samstags jeweils von 9.00 bis 17.00 Uhr.

Zulassungsvoraussetzungen

Zum Doppelstudium können Bewerber*innen zugelassen werden, die

- über ein **abgeschlossenes Hochschulstudium** an einer Hochschule oder einer staatlich anerkannten Berufsakademie und
- über Berufserfahrung in der **Immobilien- oder Baubranche** verfügen sowie
- ein **Beschäftigungsverhältnis** oder eine selbständige Tätigkeit nachweisen können.

Studiengebühren für den Doppelabschluss

MBA Management and Real Estate (HfWU)	16.550,00 € * (mehrwertsteuerfrei)
Diplom-Immobilienökonom/n (ADI)	9.650,00 € (zzgl. MwSt.)
Studiengebühren für den Doppelabschluss	26.200,00 € (zzgl. MwSt.)

- ⇒ **Profitieren Sie von einer Kosteneinsparung von über 8.000 EUR zzgl. MwSt. gegenüber der Einzelbuchung!**
- ⇒ *** Anlässlich des 20jährigen Jubiläums der MBA-Programme gewährt das Institut Campus of Finance bei Anmeldung zum Start des Sommerhalbjahres 2022 einen weiteren Nachlass in Höhe von 1.500 Euro.**

Weitere Informationen

zu den Studienprogrammen und den Bewerbungsverfahren finden Sie unter:

<https://campus-of-finance.de/studieninteressierte/doppelabschluss/>
<https://www.adi-akademie.de/doppelabschluss-mba.html>

➤ **Studienberatung**



Anne Hermann
Programm-Managerin

Institut Campus of Finance
Sigmaringer Str. 25
72622 Nürtingen
Tel.: +49 (0) 7022 / 201 - 370
Mobil: +49 (0) 157 / 54141380
E-Mail: hermann@campusoffinance.de



Claudia Guida, B.A.
Prokuristin, Studienleiterin

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Postfach 72 01 71
70577 Stuttgart
Tel.: +49 (0) 711 / 30 00 506
Mobil: +49 (0) 151 / 67156516
E-Mail: guida@adi-akademie.de

➤ **Wissenschaftliche Leitung**



Prof. Dr. rer. pol. Kurt M. Maier

Direktor und wissenschaftlicher Leiter des
Campus of Finance: Institut für
Finanzen, Immobilien und Management
an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt
Nürtingen-Geislingen

Sigmaringer Straße 25
72622 Nürtingen
Tel.: +49 (0) 7022 / 201 - 1046
Tel.: +49 (0) 7163 / 6870
E-Mail: maier@campusoffinance.de



Prof. Dr. Hanspeter Gondring FRICS

Wissenschaftlicher Leiter
ADI Akademie der Immobilienwirtschaft
Leitung der Studienrichtungen BWL-
Immobilienwirtschaft/ -Versicherung und -
Finanzdienstleistung; Studiendekan des
Studienzentrums Finanzwirtschaft
Duale Hochschule Baden-Württemberg Stuttgart

ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH
Postfach 72 01 71
70577 Stuttgart
Tel.: 0711 / 30 00 506
E-Mail: hanspeter.gondring@dhw-stuttgart.de

Die Module im Überblick: „MBA – Management and Real Estate“ (HfWU)

Anrechnung außerhochschulischer Leistungen des Studiums zum „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“ im Rahmen des MBA-Programms „Management and Real Estate“.

Modulcode: 105-	Module	MP Art/Dauer	GM in %	NG	ECTS-Credits Halbjahre				Anzurechnende ADI-Module
					1	2	3	4	
022	Ökonomie und Management im Wandel	K 120		7	6				Keine Anrechnung
023	Mensch und Natur	K 120		7	6				Keine Anrechnung
024	Finanzen und Immobilien	Noten- Anrechnung		7	8				Modul 3: Projektentwickl., Immobilienbewertung u. Finanzierung / 13 ECTS + Finanzmathematik (Mod.1)
025	Leadership und Ethik	K 90 +S	50/50	7		6			Keine Anrechnung
26	Kommunikation u. Medien	K 120		7		6			Keine Anrechnung
008	Empirische Forschung / Betriebliches Projekt	Noten- Anrechnung		10		8			Modul Projektarbeit / 7 ECTS
010	Strategisches Management	K 90 + S	50/50	7			6		Keine Anrechnung
011	Global Markets*	S+R	80/20	7			8		Keine Anrechnung
027	Workshop: Management Science	M		7			6		Keine Anrechnung
014	MRE: Immobilienökonomie	Noten- Anrechnung		(7)			6		Modul 2: Bauen und Betreiben / 13 ECTS
017	MRE: Immobilienmanagement	Noten- Anrechnung		(7)				(6)	Modul 4: Immobilienmanagement und Immobilienrecht / 10 ECTS
028	Masterarbeit	MA 6 Mo.		20				18	Keine Anrechnung

Änderungen vorbehalten.

ECTS = European Credit Transfer System / GM = Gewichtung für die Modulnote / K = Klausur / NG = Notengewichtung / M = Mündliche Prüfung / MA = Masterarbeit / Mo = Monat / MP = Modulprüfung / R = Referat / S= Schriftliche Arbeit / StA = Studienarbeit / MRE = Fachrichtung Management and Real Estate Die Modulbeschreibungen entsprechen den aktuellen Modulkatalogen der beiden Studienprogramme.

Modulbeschreibungen unter www.MBA-Studiengang.de

Stand: April 2021.

Die Module im Überblick: „Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)“

1. Modul – Betriebs-, immobilienwirtschaftliche und rechtliche Grundlagen - 11 ECTS – K 180	
<ul style="list-style-type: none"> • Einführung in die ABWL* • Corporate Governance/Wirtschaftsethik/ Berufsethik der RICS * • Jahresabschluss/Bilanzierung * • Grundbuch und Grundstückskaufvertragsrecht * 	<ul style="list-style-type: none"> • Gesellschaftsrecht * • Immobilienbesteuerung * • Versicherung von Immobilien * • Allgemeines Marketing * • Finanzmathematik *
2. Modul – Bauen, Betreiben und Ökologie - 13 ECTS – K 180	
<ul style="list-style-type: none"> • Methoden + Techniken des wiss. Arbeitens • Bautechnik, Baukonstruktion, ökologisches Bauen • Bauphysik • Bauschäden • Nachhaltiges Bauen • Due Diligence 	<ul style="list-style-type: none"> • Öffentliches Baurecht • Privates Baurecht • Workshop Stadtplanungs- und Nutzungskonzepte • Facility Management • Raum- und Stadtökonomie
3. Modul – Projektentwicklung, Immobilienbewertung und -finanzierung - 13 ECTS – K 180	
<ul style="list-style-type: none"> • Projektentwicklung • Standort und Marktanalyse • Nationale Immobilienbewertung • Kreditwirtschaftliche Wertermittlung • Internationale Immobilienbewertung • Bewertungsworkshop 	<ul style="list-style-type: none"> • Grundlagen Immobilienfinanzierung • Real Estate Commercial Banking & Law • Transaktionsmanagement / M&A • Direkte und indirekte Immobilienanlagen • Projekttag
4. Modul – Immobilienmanagement und Immobilienrecht - 10 ECTS – K 180	
<ul style="list-style-type: none"> • Asset-/ Portfolio-Management • Betriebswirtschaftliche Grundlagen d. Managementsysteme • DCF/Performancemessung • WEG-Recht/WEG-Verwaltung • Wohnraummietrecht • Gewerberaummietrecht 	<ul style="list-style-type: none"> • Maklerrecht • Vermarktung von Gewerbeimmobilien • Vergabe Projektarbeit (optional bei Belegung) • Vorstellung RICS • Projektworkshop • Projekttag
5. Modul – Markt und Management – 6 ECTS – K 90 *	
<ul style="list-style-type: none"> • Immobilienmärkte und volkswirtschaftliche Rahmenbedingungen * • Innovation in der Immobilienwirtschaft * • Bau- und Wohnungspolitik * 	<ul style="list-style-type: none"> • Human Ressource Management * • Mediation / Konfliktmanagement * • Vorbereitung Kolloquium / Projekttag *
WAHLMODUL	
Modul Projektarbeit ADI – 7 ECTS / oder Modul 2.3 Empirische Forschung/Betriebliches Projekt CoF	
<ul style="list-style-type: none"> • Projektarbeit ** 	

* Absolvent*innen des *Diplom-Immobilienökonom/in (ADI)* an der ADI werden beim *MBA Management and Real Estate (HfWU)* die Module 2, 3, 4 sowie die Projektarbeit angerechnet.

** Absolvent*innen des *MBA Management & Real Estate (HfWU)* werden an der ADI die Module 1 und 5 sowie die Projektarbeit angerechnet.